

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Toimitilan vuokraaminen It's Alive Films Oy:lle osoitteesta Sarvijaakonkatu 28
TRE:607/02.07.03/2022

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, p. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Tila-asiantuntija Jori Komulainen, p. 040 359 2295, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

It's Alive Films Oy:lle (y-tunnus 2567826-4) vuokrataan osoitteesta Sarvijaakonkatu 28, Kalevan halli -nimisestä kohteesta hallitilaa kuvaustuotannon ajoneuvojen (4 kpl) ja varusteiden tilapäiseen säilyttämiseen. Vuokra-aika on 24.1. - 4.2.2022. Vuokra-aikana saa hyödyntää kiinteistön piha-aluetta Tampereen Tilapalvelut Oy:n osoittamilla paikoilla ajoneuvojen säilyttämiseen, mikäli siitä ei ole haittaa kiinteistönhoidolle tai muille toiminnoille.

Vuokran määrä on 250,00 euroa, johon lisätään arvonlisävero. Vuokraan sisältyy tavanomainen hallitilan sähkö ja lämmitys. Vuokra laskutetaan yhdessä erässä. Suuresta erillisestä sähkönkulutuksesta, kuten kuljetusajoneuvojen tarvitsemista sähköistä, voidaan veloittaa vuokralaista erikseen, joka arvioidaan erikseen käytön perusteella.

Tilakäytön tarvittavassa yhteensovittamisessa Ekokumppanit Oy:n kanssa vuokralaisen tulee noudattaa vuokraehtojen lisäksi Tampereen Tilapalvelut Oy:n antamia ohjeita. Tarkemmat käytön ehdot määrittään vuokrasopimuksessa.

Perustelut

It's Alive Films Oy on pyytänyt saada vuokrata osoitteesta Sarvijaakonkatu 28, Kalevan hallista ja sen pihapiiristä, tilaa kuvaustuotannon ajoneuvojen (4 kpl) ja varusteiden tilapäiseen säilyttämiseen. Tilavuokrauksen tarve on ajalla 24.1. - 4.2.2022. Osoitetut tilat ovat rakennuksen samassa päädyssä kuin Ekokumppanit Oy:lle osoitetut tilat.

Vuokra-aikana, mikäli se on kiinteistönhoidon kannalta mahdollista, saisi hyödyntää kiinteistön piha-aluetta Tampereen Tilapalvelut Oy:n osoittamilla paikoilla ajoneuvojen säilyttämiseen.

Tilakäytön tarvittavassa yhteensovittamisessa Ekokumppanit Oy:n kanssa vuokralaisen tulee noudattaa vuokraehtojen lisäksi Tampereen Tilapalvelut Oy:n antamia ohjeita.

Vuokran määrä on 250,00 euroa, johon lisätään arvonlisävero. Vuokraan sisältyy tavanomainen hallitilan sähkö ja lämmitys. Vuokra laskutetaan yhdessä erässä. Suuresta erillisestä sähkönkulutuksesta, kuten kuljetusajoneuvojen tarvitsemista sähköistä, voidaan veloittaa vuokralaista erikseen, joka arvioidaan erikseen käytön perusteella.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Vuokralainen on vastuullinen pitämään luovutetut tilat siistinä ja luovuttamaan ne vastaavassa kunnossa takaisin käytön päätyttyä. It's Alive Films Oy ja Ekokumppanit Oy ovat tietoisia toistensa tilakäytön tarpeesta ja sovittavat tilakäytön yhteen sekä sitoutuvat noudattamaan tarvittaessa kiinteistöpito-yksikön antamia ohjeita.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta.

Tiedoksi

It's Alive Films Oy, Tampereen Tilapalvelut Oy/Kirjaamo, Alavenetmäki Teemu, Andrejeff Anni, Komulainen Jori, Laaksonen Petri, Lievonen Henri, Miettinen Jyrki, Saarinen Maria, Suoniemi Niko, Tilaomaisuus

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä www.Tampere.fi 25.1.2022.

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 24.1.2022.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
24.01.2022

Tommi Skön
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 58

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.